

# 町営住宅の入居者を公募します

町では、町営住宅の入居者を次の要領で公募します。

入居申込書及び案内書は、役場建設課建設グループ（TEL 32-2411 内線 151）に用意してありますので、入居希望者は公募期間中に申込手続きを済ませてください。



## 1 公募する住宅の種類及び戸数

| 住宅名           | 住所      | 間取り  | 階  | 建設年度   | 構造  | 戸数 | 浴室・浴槽   |
|---------------|---------|------|----|--------|-----|----|---------|
| みどり公園団地(3LDK) | 1区みどり町内 | 3LDK | 1階 | 平成4年度  | 木造  | 1戸 | 浴室・浴槽あり |
| つつじ団地B棟(3LDK) | 1区10町内  | 3LDK | 3階 | 平成11年度 | RC造 | 1戸 | 浴室・浴槽あり |
| 特公賃住宅(3LDK)   | 1区13町内  | 3LDK | 2階 | 平成12年度 | PC造 | 1戸 | 浴室・浴槽あり |

## 2 入居者の資格

(1) 現に同居し、又は同居しようとする親族があること。

※団地及び部屋の間取り等の条件、高齢者及び障害者の方など一定の要件を満たす場合は、単身でも申込みできる場合があります。

(2) 給与所得等収入基準に適合すること。

(3) 地方税等を滞納していない者。

(4) 実際に困っていることが明らかであること。

## 2 入居の基準及び家賃

| 家賃表(令和4年度)    |            |                       |                       |                       |
|---------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 住宅名           | 月額所得       |                       |                       |                       |
|               | 104,000円以下 | 104,001円<br>～123,000円 | 123,001円<br>～139,000円 | 139,001円<br>～158,000円 |
| みどり公園団地(3LDK) | 18,600     | 21,400                | 24,500                | 27,700                |
| つつじ団地B棟(3LDK) | 19,700     | 22,800                | 26,000                | 29,400                |

| 家賃表(令和4年度)  |            |                       |                       |                       |
|-------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 住宅名         | 月額所得       |                       |                       |                       |
|             | 186,000円以下 | 186,001円<br>～214,000円 | 214,001円<br>～259,000円 | 259,001円<br>～350,000円 |
| 特公賃住宅(3LDK) | 37,200     | 42,900                | 50,300                | 58,000                |

月額所得 158,000 円※1 以下又は 350,000 円※2 以下であること。

※1 みどり公園団地・つつじ団地の場合。 ※2 特公賃住宅の場合。

※収入基準の月額所得は、入居者の年間の総所得金額から公営住宅法で定める扶養控除の額等、控除後の金額を12で除した金額です。

4 公募期間 令和4年9月15日（木）より令和4年10月14日（金）まで

5 その他 ・公募期間中に空き家が生じた場合、今回の選考委員会において選考対象とする場合がありますのでご承知願います。



※犬、猫などの動物を飼うことは禁じます。

